



Ханты-Мансийский  
муниципальный район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ГЛАВА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская обл.), 628002  
тел.: (3467) 35-28-00  
факс: (3467) 35-28-09  
E-mail: office@hmrn.ru  
<http://www.hmrn.ru>

**Пояснительная записка  
к проекту решения Думы Ханты-Мансийского района  
«О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района  
от 11.06.2025 № 633 «Об утверждении Положения о муниципальном  
жилищном контроле на территории Ханты-Мансийского района»  
(далее – Проект)**

Проект подготовлен в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 27.4, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района.

Проект разработан в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», с учетом модельного муниципального нормативного правового акта «Об утверждении положения о виде муниципального контроля», направленного письмом Депэкономки Югры от 10.02.2026 № 22-Исх-911.

Проект является муниципальным нормативным правовым актом Ханты-Мансийского района. По Проекту в соответствии с действующим законодательством проведена антикоррупционная экспертиза.

Проведение общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с действующим законодательством, оценки регулирующего воздействия, осуществляемой в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.05.2014 № 42-оз «Об отдельных вопросах организации оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре и о внесении изменения в статью 33.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», не требуется.

Для реализации Проекта подготовка и принятие муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района не потребуется.

В связи с принятием вносимого Проекта внесения изменений в действующие муниципальные нормативные правовые акты Ханты-Мансийского района или признания их утратившими силу, не потребуется.

Проект не содержит сведений государственной и иной охраняемой законом тайны, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Для реализации вносимого Проекта не потребуются дополнительных материальных и других затрат, в связи с этим финансово-экономическое обоснование не приводится.

Изданное решение Думы Ханты-Мансийского района подлежит опубликованию в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район «Ханты-Мансийский» и размещению на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района в соответствии с Уставом Ханты-Мансийского района.

Исполняющий полномочия  
Главы Ханты-Мансийского района

 А.В.Витвицкий

Исполнитель:  
специалист-эксперт сектора развития ЖКХ и  
благоустройства управления ЖКХ, транспорта, связи и дорог  
Пшеничная Н.В.  
тел. 8 (3467) 33-24-76 (327)